

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 201,00 m²,
Wołczkowo
Cena **1 440 450 zł**



10,4 km - 20 min
4,3 km - 6 min - J



Na sprzedaż działka inwestycyjna z kompletnym projektem oraz pozwoleniem na budowę dla dwóch bliźniaków i jednego domu wolnostojącego.

Działka położona w doskonałej lokalizacji w miejscowości Wołczkowo ok. 120 m od głównej drogi w otoczeniu kameralnej, a jednocześnie niezbyt gęstej zabudowy.

Budynki o planowanej powierzchni 116 m² z garażem jedno stanowiskowym na działkach o pow. 640 m².

Układ parteru:

- garaż 14,81 m²
- wiatrołap 4,96 m²
- aneks kuchenny 14,90 m²
- pokój dzienny 25,55 m²
- łazienka 3,70 m²

Układ pierwszego piętra:

- komunikacja 11,34 m²
- pokój 9,30 m²
- pokój 8,61 m²
- łazienka 4,25 m²
- pokój 12,96 m²

Teren równy, bez zabudowań.

Cała dokumentacja w wersji papierowej w biurze - zapraszamy do kontaktu.

Symbol	9/NST/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	1 440 450,00 PLN
Cena za m ²	450,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	policki
Gmina	Dobra (Szczecińska)	Miejscowość	Wołczkowo
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Ulica	Lipowa
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	BLIŻNIAK, WOLNOSTOJĄCA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Powierzchnia działki	3 201,00 m ²
Szerokość działki (mb.)	110,00	Długość działki (mb.)	31,00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Czy jest KW	JEST		



Jakub Grzybowski

512955769

j.grzybowski@nest-szczecin.pl

Więcej ofert na stronie **www.nest-szczecin.pl**