

MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **4 400** zł



2-pokojowy lokal zlokalizowany przy ulicy Tkackiej w prestiżowym apartamentowcu `Black Pearl` w samym centrum miasta. Powierzchnia lokalu wynosi 48 m² i obejmuje ona salon z aneksem kuchennym, sypialnię, łazienkę oraz przedpokój. Do lokalu przynależy balkon. W salonie sofa, stolik kawowy, szafka RTV, telewizor oraz toaletka z lustrem. Ciekawym elementem w salonie jest ściana pokryta betonem architektonicznym. W części jadalnianej okrągły stół z czterema krzesłami. Kuchnia wyposażona w lodówkę, zmywarkę, płytę indukcyjną, piekarnik oraz okap. W sypialni dwuosobowe łóżko z materacem oraz pojemna szafa w zabudowie. W przedpokoju dwie szafy w zabudowie. Łazienka wyposażona w prysznic typu walk-in, umywalkę, pralkę oraz duże lustro. Ogrzewanie podłogowe oraz klimakonwektor. W pobliżu restauracje, apteki, centrum handlowe Kaskada, siłownia. Najem 4400 PLN (brutto FV VAT) + czynsz ok. 450 PLN + prąd, woda oraz ogrzewanie. Zapraszam na

prezentację!

FOR RENT: 1-bedroom flat with an area 48 sqm located in the city center at Tkacka street in prestigious building `Black Pearl`. The apartment includes a living room with kitchen annexe, bedroom, bathroom and a hall. There is a balcony. In the living room there is a sofa, coffee table, RTV table, TV, toilet-table and round mirror. There is an interesting element of interior finishing which is a wall covered by architectural concrete. Big round table and four comfortable chairs in a dinning area. In the kitchen there is a fridge, washing machine, induction hob, oven. Bathroom equipped with a shower, washer, sink and big mirror. In the bedroom there is a double bed with a mattress and capacious build-in wardrobe. New flat, fully furnished. Under-floor heating system and air-conditioning. Nearby restaurants, shopping center `Kaskada`, pharmacy, gym. Rent 4400 PLN (including 23% of VAT) + community about 450 PLN + electricity, heating and water. I invite you to the presentation!

Symbol	508/NST/OMW	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	4 400,00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m2	60,42 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	Tkacka	Położenie	CENTRUM MIASTA
Budynki w sąsiedztwie	GĘSTA ZABUDOWA	Powierzchnia całkowita	48,00 m ²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Liczba sypialni	1
Piętro	3	Liczba pięter	7
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Winda w nieruchomości	JEST
Ilość wind	1	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Klimatyzacja	JEST
Telewizor	JEST	Lodówka	JEST
Pralka	JEST	Piekarnik	JEST
Zmywarka	JEST	Kuchnia indukcyjna	JEST
Wideofon	JEST	Monitoring	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1



NEST Szczecin
Tkacka 14/28
70-566 Szczecin
512 955 769
biuro@nest-szczecin.pl

Osobne WC

NIE MA



Jakub Grzybowski

512955769

j.grzybowski@nest-szczecin.pl

Więcej ofert na stronie **www.nest-szczecin.pl**