

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 50,00 m²,
Szczecin
Cena **2 400** zł



Na wynajem lokal użytkowy przy ulicy Witkiewicza 49 w Szczecinie. Lokal o charakterze biurowym, usługowym lub handlowo-usługowym, z możliwością przeznaczenia na przykład: na salon fryzjerski, salon kosmetyczny, biuro rachunkowe, usługi finansowe, ubezpieczenia, gabinety medyczne (np. psychologiczny, logopedyczny, optyk), kwiaciarnię, piekarnię, aptekę, sklep internetowy i wiele innych.

Lokal o powierzchni 50 m² składa się z dużej sali, pomieszczenia socjalnego, osobnego gabinetu- który może zostać połączony z główną salą oraz WC.

Lokal zapewnia dobrą możliwość adaptacji na wszelkiego rodzaju działalność handlowo-usługową.

W bezpośrednim otoczeniu lokalu znajdują się bezpłatne miejsca parkingowe.

Lokal ma jedno wejście, bezpośrednio od frontu. Posiada witryny, poza tym istnieje możliwość wywieszenia reklamy na elewacji budynku – do ustalenia ze spółdzielnią.

Cena najmu: 2400 PLN (stawka VATu zw) + około 500 PLN czynsz do wspólnoty + prąd wg zużycia .

Zapraszam na prezentację - klucze w biurze.

Symbol	22/NST/OLW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Cena	2 400,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	Szczecin
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	Szczecin
Ulica	Witkiewicza	Powierzchnia całkowita	50,00 m ²
Liczba łazienek	1	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Czynsz administracyjny	500,00 PLN		



Jakub Grzybowski

512955769

j.grzybowski@nest-szczecin.pl

Więcej ofert na stronie **www.nest-szczecin.pl**